

# UNE OCCASION UNIQUE

des résidences secondaires à Zermatt en location annuelle

*la Bohème* \*\*\*\*\*  
appartementhaus





Les magnifiques appartements de vacances de la Maison d'appartements La Bohème seront proposés à la location annuelle à partir de mai 2022.

**Appartement de 3 pièces 1/2 4pers****Appartement de 4 pièces 1/2 5-6pers**

étage	Appartement	m2	prix	Appartement	m2	prix
5ème				Aida (Attika)	96m2	4300.00
3ème	Carmen (Attika)	86m2	loué	Zauberflöte	108m2	loué
2ème	Fidelio	86m2	loué	Don Quichotte	108m2	loué
1er	Rigoletto	86m2	3200.00	Don Giovanni	108m2	loué
RDC	Tosca	86m2	3200.00			

**Appartement 2 pièces 1/2 2pers**

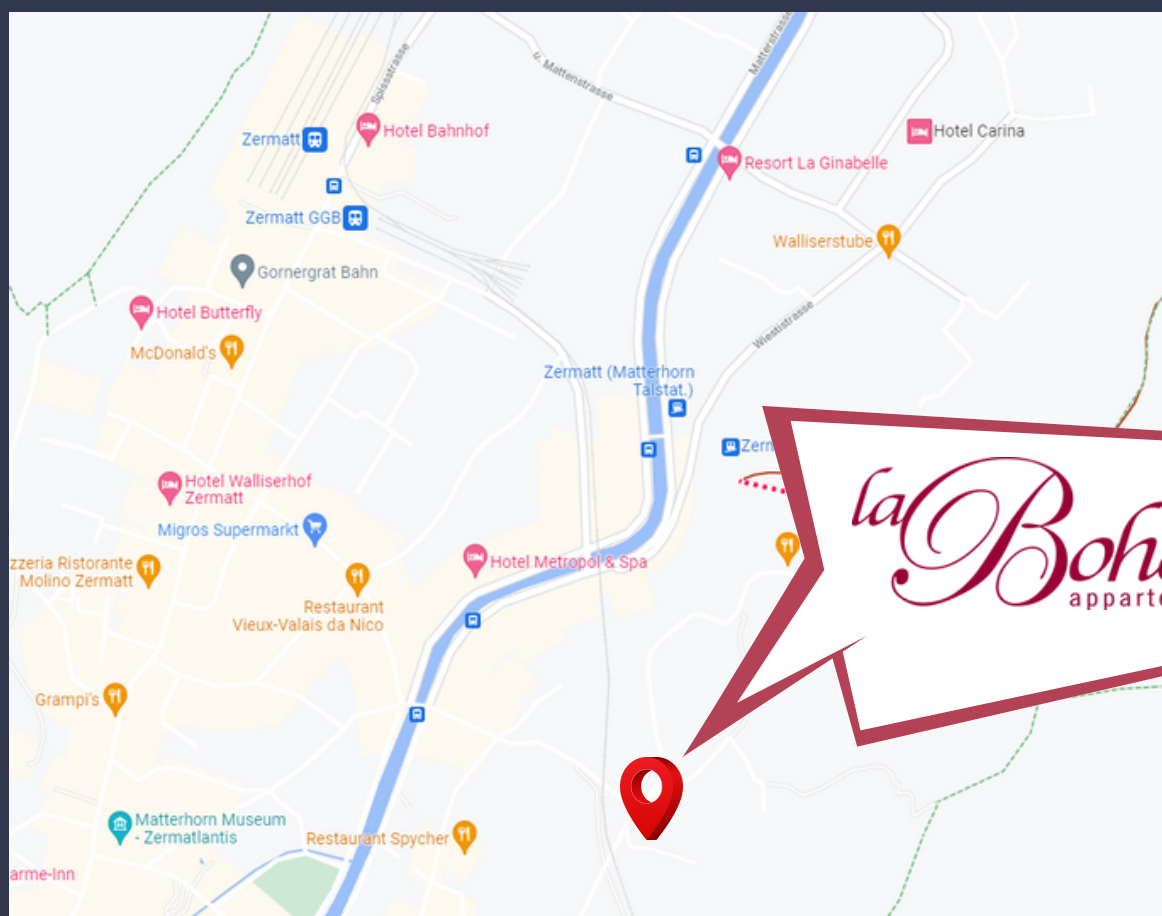
Sous-sol	Don Juan	60m2	loué
----------	----------	------	------

*Prix par mois*

*La sous-location par le biais de plateformes commerciales telles que Airbnb, Expedia ou Booking.com est explicitement exclue et interdite.*

*Uniquement des contrats de location à long terme.*

*Les appartements sont des résidences secondaires agréées, c'est-à-dire qu'il n'est pas nécessaire de déposer vos papiers à Zermatt.*





# Votre chance de bénéficier d'une résidence secondaire à Zermatt – sans fonds propres avec de nombreux extras comme un wellness interne et une vue imprenable sur le Cervin.


## Sont inclus dans le montant du loyer

 WIFI

 TV


 Les charges telles que la conciergerie, l'ascenseur, l'eau chaude, etc.


 L'accès à l'espace wellness interne avec bain de vapeur, jacuzzi et salle de repos

 Un casier verrouillable dans le local à skis pour y entreposer les skis, les bâtons et les casques.

## Le prix de la location comprend également


 le local à skis

 la buanderie


 le garage avec un espace de stationnement pour vélos


## Sont inclus en option dans le prix de la location

 Le linge de lit, de bain et de cuisine

 la vaisselle, les couverts et les équipements de cuisine

## En option avec un supplément

 une place de parking dans le garage Biner à Zermatt possible à partir de 2023 (CHF 180.00 par mois)

 Nettoyage et changement du linge de lit 60.00 de l'heure selon besoin

## Ne sont pas inclus dans le montant du loyer

-L'électricité

-Le forfait taxes de séjour (180.00 par lit par an)

-Les frais de collecte des ordures (env. 105.00 par an)